

# Entwicklungsreporting Grüne Pfandbriefe

## Sparkasse KölnBonn

Hypothekenpfandbrief

Pfandbrief

Datum 03.07.2023

Stichtag 30.06.2023

Anleihen	Rang	Valuta	Fälligkeit	Mio. Währung	Mio. €
XF0004248773	Pfandbrief	11.05.2022	11.05.2028	10,00 EUR	10,00
XF0004248823	Pfandbrief	25.05.2022	25.05.2028	4,00 EUR	4,00
XF0004248708	Pfandbrief	29.04.2022	29.04.2042	6,00 EUR	6,00
<b>Ausstehendes Gesamtvolumen</b>					<b>20,00</b>

Portfolioentwicklung	Mio. €
<b>Gesamt zum 03.07.2021</b>	<b>0,00</b>
+ Neugeschäft	25,13
+ Veränderungen	-25,13
<b>Gesamt zum 03.07.2022</b>	<b>0,00</b>
+ Neugeschäft	0,37
+ Veränderungen	25,30
<b>Gesamt zum 03.07.2023</b>	<b>25,67</b>
+ Neugeschäft	0,00
+ Veränderungen	0,00
<b>Gesamt zum 03.07.2023</b>	<b>25,67</b>

Neugeschäftentwicklung in Mio. €	Anleihen	Neugeschäft	kumul. Neugeschäft	To Do
3. Juli 2021	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Juli 2022	20,00	25,13	25,13	-5,13
3. Juli 2023	20,00	0,37	25,49	-5,49
3. Juli 2023	20,00	0,00	25,49	-5,49

# Bestandsreporting Grüne Pfandbriefe

Sparkasse KölnBonn

Hypothekenspfandbrief  
Pfandbrief

Datum 03.07.2023  
Stichtag 30.06.2023

Nachweise	Mio. €	%
<b>Zertifikate</b>	<b>25,62</b>	<b>100,00%</b>
Kreditanstalt für Wiederaufbau Effizienzhaus 100	0,08	
Kreditanstalt für Wiederaufbau Effizienzhaus 115	1,19	
Kreditanstalt für Wiederaufbau Effizienzhaus 40	1,91	
Kreditanstalt für Wiederaufbau Effizienzhaus 40 Plus	2,03	
Kreditanstalt für Wiederaufbau Effizienzhaus 55	17,77	
Kreditanstalt für Wiederaufbau Effizienzhaus 70	1,22	
Kreditanstalt für Wiederaufbau Effizienzhaus 85	0,77	
Kreditanstalt für Wiederaufbau Effizienzhaus Denkmal	0,64	
<b>Energieausweise</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00%</b>
-		
<b>KfW-Förderungen</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00%</b>
-		
<b>Sonstiger Nachhaltigkeitsnachweis</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00%</b>
-		
<b>Gesamtergebnis</b>	<b>25,62</b>	<b>100,00%</b>

Restlaufzeit	Mio. €	%
bis zu sechs Monate	473,42	6,61%
mehr als sechs Monate bis zu zwölf Monaten	262,19	3,66%
mehr als zwölf Monate bis zu 18 Monaten	297,97	4,16%
mehr als 18 Monate bis zu 2 Jahren	328,46	4,58%
mehr als 2 Jahre bis zu 3 Jahren	639,75	8,93%
mehr als 3 Jahre bis zu 4 Jahren	623,31	8,70%
mehr als 4 Jahre bis zu 5 Jahren	559,26	7,80%
mehr als 5 Jahre bis zu 10 Jahren	2.705,51	37,75%
über 10 Jahre	1.277,12	17,82%
<b>Gesamtergebnis</b>	<b>7.166,99</b>	<b>100,00%</b>

Volumengewichtete RLZ in Jahren	
in Deckung	7,93

Länder	Mio. €	%
Bundesrepublik Deutschland	25,62	100,00%
<b>Gesamtergebnis</b>	<b>25,62</b>	<b>100,00%</b>

Immobilienutzung	Mio. €	%
Unbekannt	25,62	100,00%
<b>Gesamtergebnis</b>	<b>25,62</b>	<b>100,00%</b>

<b>Größenklassen</b>	<b>Mio. €</b>	<b>%</b>
bis zu 300 Tsd. €	19,63	76,65%
mehr als 300 Tsd. € bis zu 1 Mio. €	4,39	17,15%
mehr als 1 Mio. € bis zu 10 Mio. €	1,59	6,20%
mehr als 10 Mio. €	0,00	0,00%
<b>Gesamtergebnis</b>	<b>25,62</b>	<b>100,00%</b>

<b>Nachhaltigkeit Kreditzweck</b>	<b>Mio. €</b>	<b>%</b>
Unbekannt	25,62	100,00%
<b>Gesamtergebnis</b>	<b>25,62</b>	<b>100,00%</b>

<b>Verteilung nach Bodenart</b>	<b>Mio. €</b>	<b>%</b>
Unbekannt	25,62	100,00%
<b>Gesamtergebnis</b>	<b>25,62</b>	<b>100,00%</b>

<b>Entfernung zum ÖPNV</b>	<b>Mio. €</b>	<b>%</b>
weniger als 100 m	0,00	0,00%
100 m bis weniger als 250 m	0,00	0,00%
250 m bis weniger als 500 m	0,00	0,00%
500 m bis weniger als 1 km	0,00	0,00%
ab 1 km	25,62	100,00%
<b>Gesamtergebnis</b>	<b>25,62</b>	<b>100,00%</b>