

Report zum Hypothekendarlehenpfandbriefumlauf

ohne Derivate, Auslandsgeschäfte sowie wertberichtigte Geschäfte

Stichtag	II 2020
Referenz	II 2019

I) Angaben gemäß § 28 Abs.1 Nr. 1 Pfandbriefgesetz zum Gesamtbetrag

(Angaben in Mio. Euro)

	Nennwert		Barwert		Risikobarwert *) (Verschieb. nach oben)		Risikobarwert *) (Verschieb. nach unten)	
	II 2020	II 2019	II 2020	II 2019	II 2020	II 2019	II 2020	II 2019
Gesamtbetrag des Pfandbriefumlaufs	2.095,08	2.810,69	2.453,77	3.203,85	2.111,27	2.772,97	2.897,83	3.764,15
Gesamtbetrag der Deckungsmassen	6.207,85	5.476,57	6.896,93	6.110,46	6.126,70	5.413,11	7.918,70	7.016,40
davon gattungsklassische Deckungswerte	5.637,85	5.379,07	6.325,81	6.010,24	5.562,75	5.314,60	7.340,32	6.914,44
davon weitere Deckungswerte	570,00	97,50	571,12	100,21	563,95	98,51	578,38	101,96
Überdeckung in %	196,31%	94,85%	181,08%	90,72%	190,19%	95,21%	173,26%	86,40%
Sichernde Überdeckung gem. § 4 Abs. I PfandBG in %			5,11%					

II) Angaben gemäß § 28 Abs.1 Nr. 2 Pfandbriefgesetz zu Laufzeitstruktur und Zinsbindungsfristen der Deckungsmasse

(Angaben in Mio. Euro)

	Laufzeitstruktur II 2020		Laufzeitstruktur II 2019		Überhang	
	Deckungs- masse	Pfandbrief- umlauf	Deckungs- masse	Pfandbrief- umlauf	II 2020	II 2019
bis zu sechs Monate	804,71	10,00	457,18	78,70	794,71	378,48
mehr als sechs Monate bis zu zwölf Monaten	405,02	18,50	263,47	539,00	386,52	- 275,53
mehr als zwölf Monate bis zu 18 Monaten	276,08	32,00	257,29	10,00	244,08	247,29
mehr als 18 Monate bis zu 2 Jahren	246,35	520,00	244,21	18,50	- 273,65	225,71
mehr als 2 Jahre bis zu 3 Jahren	499,34	117,50	504,49	552,00	381,84	- 47,51
mehr als 3 Jahre bis zu 4 Jahren	520,58	102,00	497,76	117,50	418,58	380,26
mehr als 4 Jahre bis zu 5 Jahren	524,24	510,00	496,82	102,00	14,24	394,82
mehr als 5 Jahre bis zu 10 Jahren	2.049,18	270,13	1.952,73	794,75	1.779,05	1.157,98
über 10 Jahre	882,34	514,94	802,62	598,24	367,40	204,39

In der Deckungsmasse befinden sich keine Derivate.

*) nach statischem Verfahren gem. PfandBarwertV

III) Angaben gemäß § 28 Abs. 1 Nr. 4 ff. Pfandbriefgesetz (Zusammensetzung der Deckungsmasse)

(Angaben in Mio. Euro, wenn absolute Werte)

Weitere Deckung nach	II 2020				II 2019				gesetzl. Grenze
	Nominalwert brutto	davon nicht anrechenbar	Nominalwert netto	Anteil am Umlauf	Nominalwert brutto	davon nicht anrechenbar	Nominalwert netto	Anteil am Umlauf	
§19 PfandBG Abs. 1 Nr. 1	-	-	-	-	-	-	-	-	-
§19 PfandBG Abs. 1 Nr. 2	-	-	-	-	-	-	-	-	10,00%
§19 PfandBG Abs. 1 Nr. 3	-	-	-	-	-	-	-	-	20,00%

Weitere Deckung nach Art der gesetzl. Begrenzung	§19 Abs. 1 Nr. 2 PfandBG 10%-Grenze		davon gedeckte Schuldverschreibungen i.S.d. Artikels 129 Verordnung (EU) Nr. 575/2013		§19 Abs.1 Nr 3 PfandBG 20%-Grenze		Summe	
	II 2020	II 2019	II 2020	II 2019	II 2020	II 2019	II 2020	II 2019
Bundesrepublik Deutschland	475,00	-	-	-	-	87,50	475,00	87,50
Schweiz	45,00	-	-	-	-	10,00	45,00	10,00
Österreich	50,00	-	-	-	-	97,50	50,00	97,50
Summe	570,00	-	-	-	-	195,00	570,00	195,00

Nettobarwert je Fremdwährung	Barwert der Deckungsmassen		Barwert des Pfandbriefumlaufs		Nettobarwert in Fremdwährung	
	II 2020	II 2019	II 2020	II 2019	II 2020	II 2019
keine	-	-	-	-	-	-

	II 2020	II 2019
Prozentualer Anteil festverzinslicher Deckungswerte	91,35%	90,26%
Prozentualer Anteil festverzinslicher Pfandbriefe	100,00%	99,47%
Durchschnittlicher gewichteter Beleihungsauslauf	52,41%	52,57%
Überschreitungsbeitrag hypothekarischer Deckung in Staaten bei denen Pfandbriefgläubigervorrecht nicht sichergestellt ist(§13 Abs. 1 PfandBG)	-	-
volumengewichteter Durchschnitt der seit Kreditvergabe verstrichenen Laufzeit	5,58	5,43

IV) Angaben gemäß § 28 Abs. 2 Nr. 1 Pfandbriefgesetz zur Zusammensetzung der Deckungsmasse

(Angaben in Mio. Euro)

Gesamtbetrag der zur Deckung verwendeten Forderungen	II 2020	II 2019	Anteil am Gesamtbetrag der Deckungsmasse	Gesamtbetrag der zur Deckung verwendeten Forderungen (weitere Deckung)	II 2020	II 2019	Anteil am Gesamtbetrag des Pfandbriefumlaufs
nach Größenklassen				weitere Deckungswerte			
bis einschließlich 300 T€	2.970,36	2.867,76		weitere Deckung gem. § 19 I Nr. 2-3 PfandBG brutto	570,00	97,50	27,21%
mehr als 300 T€ bis einschließlich 1 Mio.€	1.304,93	1.253,21		davon nach § 19 I Nr.2 PfandBG	-	+	0,00%
mehr als 1 Mio.€ bis einschließlich 10 Mio.€	1.145,69	1.138,79		davon höchste Geldforderung geg. Kl	-	+	0,00%
mehr als 10 Mio.€	216,86	119,30		Gesamtauslastung nach § 19 I Nr. 3 PfandBG	-	+	0,00%
nach Nutzungsart (I) in Deutschland				Deckung nach § 4 Abs. 1 PfandBG (für sichernde Überdeckung verwendet)			
wohnwirtschaftlich	4.440,12	4.165,81		Deckung ausschließlich für Liquiditätssicherung nach § 4 Abs. 1a PfandBG	125,00	97,50	5,97%
gewerblich	1.197,72	1.213,26			445,00	+	21,24%
nach Nutzungsart (II) in Deutschland				Summe gattungsklassische und weitere Deckung			
Eigentumswohnungen	984,55	945,05	15,86%		6.207,85	5.476,57	296,31%
Ein- und Zweifamilienhäuser	1.602,74	1.516,80	25,82%				
Mehrfamilienhäuser	1.852,83	1.703,96	29,85%				
Bürogebäude	449,34	460,34	7,24%				
Handelsgebäude	206,55	207,82	3,33%				
Industriegebäude	80,73	89,81	1,30%				
sonstige gewerblich genutzte Gebäude	442,35	440,17	7,13%				
unfertige und nicht ertragsfähige Neubauten	16,44	12,79	0,26%				
Bauplätze	2,30	2,33	0,04%				

Außerhalb Deutschlands befinden sich keine Grundstückssicherheiten.

V) Übersicht über rückständige Forderungen gemäß §28 Abs. 2 Nr. 2

(Angaben in Mio. Euro)

Länder	Mindestens 90 Tage rückständige Leistungen		Forderungen mit mindestens 5% Rückstandsbeitrag	
	II 2020	II 2019	II 2020	II 2019
Bundesrepublik Deutschland	0,00	-	-	-
Summe	0,00	-	-	-